



- Legende**
- Geltungsbereich des Flächennutzungsplanes
- Art der baulichen Nutzung**
- Wohnbauflächen
 - Gemischte Bauflächen
 - Gewerbliche Bauflächen
 - Sonderbauflächen
- Flächen für den Gemeinbedarf**
- Gemeinbedarf
 - Schule
 - Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
 - öffentliche Verwaltung
 - Feuerwehr
 - Kirche
 - Kapelle
 - Sportanlage
- Grünflächen**
- Grünfläche
 - Spielplatz
 - Sportplatz
 - Bolzplatz
 - Freibad
 - Tennisplatz
 - Dauerkleingärten
 - Friedhof
- Flächen für Versorgungsanlagen**
- Fläche für Versorgungsanlagen
 - Kläranlage
 - Wasserversorgung
 - Abfall
 - Gas
 - Windkraft
 - Elektrizität
- Verkehrsflächen**
- überörtliche Hauptverkehrsstraße
 - örtliche Straßen und Wegeverbindungen
 - Erschließung Planung (Geh- und Radweg)
 - Anbauverbotszonen (nur im Siedlungsbereich dargestellt)
 - öffentlicher Parkplatz
 - Bahnanlagen
- Flächen für Landwirtschaft, Wald**
- Flächen für die Landwirtschaft
 - Wald
- Schutzgebiete und schützenswerte Bereiche**
- Naturschutzgebiet gem. § 23 BNatSchG
 - Landschaftsschutzgebiet gem. § 26 BNatSchG
 - Naturdenkmal (flächig, punktuell) gem. § 28 BNatSchG
 - Gebiet von gemeinschaftlicher Bedeutung laut FFH-Richtlinie (Natura 2000)
 - Vogelschutzgebiet laut Vogelschutzrichtlinie (Natura 2000)
 - amtlich kartiertes Biotop
 - Wasserschutzgebiet mit Angabe der Zone
 - Zone 1
 - Zone 2
 - Zone 3
 - Überschwemmungsgebiete Lech
 - HQ 100 (100-jähriges Hochwasser) im Bereich Peitnach, Haselbachel, Ramsauer Graben
- Landschaftsplanerische Belange**
- Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (§ 5 Abs. 2 Nr. 10 und Abs. 4 BauGB)
 - Ausgleichsflächen
 - Okokontoflächen
 - Okoflächenkataster (nachrichtliche Übernahme LFU)
 - Erhalt Gehölze
 - Erhalt Einzelbäume/Baumreihen
 - Planung Einzelbäume/Baumreihen
 - Erhalt naturnaher Feucht- und Moorebenenräume
 - Erweiterung von Auwaldbeständen, Anlage von neuen Auwäldern
 - Anlage von Pufferstreifen zum Schutz naturschutzfachlich wertvoller Biotope und Gewässer
 - Naturdenkmal geplant
 - Aussichtspunkt; Freihalten von Blickbeziehungen
- Erhalt und Pflege von Kulturlandschaftselementen**
- Stolleneingang des ehemaligen Bergwerkes
 - Hutewald
 - Streuobstwiese
- Fuß- und Radwegeverbindungen**
- Themenwege (Bestand)
 - überörtliche Wege und örtliche Hauptwege; wichtige Fuß- und Radwegeverbindung (Bestand)
 - überörtliche Wege und örtliche Hauptwege; wichtige Fuß- und Radwegeverbindung (Geplant)
- Sonstiges**
- Wasserflächen
 - Baudenkmale
 - Bodendenkmale
 - Altlastenverdachtsflächen
 - Umgrenzung von Flächen unter denen der Bergbau umgibt
 - Abbauflächen Kiesgrube
 - Konzentrationsflächen für Windkraftanlagen
 - 20 kV-Freileitung inkl. 12 m Schutzzone beiderseits der Leitungssache
 - 110 kV-Freileitung inkl. 25 m Schutzzone beiderseits der Leitungssache
 - Gashochdruckleitung inkl. 4 m Schutzstreifen beiderseits der Leitungssache
 - Richtfunkstrecke
 - Umgrenzung der Flächen für Nutzungsbeschränkungen oder für Vorkehrungen zum Schutz gegen schädliche Umwelteinwirkungen im Sinne des Bundes-Immissionsschutzgesetzes
 - Fläche von Bebauung frei zu halten
- WW**
- Trafostation

Nr.	Art der Änderung	Datum	Name
<p>Projekt: Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan Markt Peiting</p>			
Planinhalt:	Flächennutzungsplan Teil Nord	Proj. Nr.:	N1056
		Unterlage:	-
		Plan-Nr.:	-
		Bearbeitung:	DNK/BE
		Datum:	22.07.2019
		Maßstab:	1:10.000
Vorhabens-träger:	Markt Peiting Hauptplatz 2 86971 Peiting		
Verfasser:	Narr Rist Türk Siedler und Ingenieure Hauptplatz 2 86971 Peiting Tel: 08171 4833-2000 1 Fax: 08171 4833-24 www.narr-rist-tuerk.de		
	<p>In Zusammenarbeit mit:</p> Hesselberger Architektur und Stadtplanungs-GmbH Aulden Mühlreiter Straße 2, 85115 Wolfrahusen Tel: 08171 4833-2000 1 Fax: 08171 4833-24 wolfjan@hesselberger.de http://www.hesselberger.de		