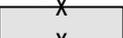




5. Planungen, Nutzungsregelungen, Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft

- 5.1  Baum, zu pflanzen
- 5.2  Baum, zu erhalten
- 5.3  Baum zu roden

6. Sonstige Planzeichen

- 6.1  Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans
- 6.2  Umgrenzung von Flächen für Stellplätze und Garagen
- 6.3  Umgrenzung von Abstellflächen für Fahrräder
- 6.4  Garagen mit extensiv begrüntem Dach
- 6.5  Fläche für Tiefgarage
- 6.6  Zufahrt Tiefgarage und Parkhaus
- 6.7  Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Bauraums
- 6.8  maximale Anzahl der Vollgeschosse
- 6.9  Baum zu entfernen
- 6.10  Gebäude abzureißen
- 6.11  14.53⁵  Maßangabe in Metern, z.B. 5,0m

Teil D - Festsetzungen durch Text

siehe eigenständige Unterlage

Teil E - Planzeichen als Hinweis und nachrichtliche Übernahmen

1. Planzeichen als Hinweis

- 1.1  Bebauung Bestand
- 1.2  vorgeschlagener Baukörper
- 1.3  vorgeschlagene Anordnung an Stellplätzen und Garagen
- 1.4  Baum, zu Pflanzen
- 1.5  Flurstücke
- 1.6  Planungsziele der Marktgemeinde Peiting und der DB AG außerhalb des Geltungsbereichs z.B. fußläufige Verbindungsachse Nord-Süd, Bushaltestelle, Bahnsteige, nördlich der Bahnlinie

Vorhaben-undErschließungsplan

Der Vorhaben- und Erschließungsplan (Lageplan, Grundrisse, Ansichten, Schnitte) ist bindender Bestandteil dieses vorhabenbezogenen Bebauungsplanes.